

Tetida

Istarskog razvoda 19

Mail: tetida@agencija.hr Web: agencija.hr

Mob: ++385 98 33 44 27



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Umag            |
| Codice :                      | 05068           |
| Superficie immobile :         | 126 m2          |
| Superficie particela :        | 0 m2            |
| Distanza dal centro :         | 6000 m          |
| Distanza dal mare :           | 100 m           |
| Vista sul mare :              | Si              |
| Parceggio :                   | Si              |
| Garage :                      | Si              |
| Cantina :                     | No              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | 1               |
| Numero di piani :             | 3               |
| Numero di camere da letto :   | 2               |
| Numero di bagni :             | 1               |
| Anno di costruzione :         | 2024            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |                |
|----------|----------------|
| Prezzo : |                |
| Prezzo : | su richiesta € |

Immobili Istria, vendo appartamento moderno vicino il mare, dintorni Umag-Umago

L'appartamento dispone con un totale di 82,25 m2, la terrazza ha ulteriori 43,80 m2, è a 5 min. (100m) dal mare e dalle splendide spiagge naturali, 10 min. (6000m) dista dal centro di Umag. L'appartamento si trova al primo piano. In costruzione. Ci sono in totale 2 camere da letto, bagno, cucina, soggiorno, deposito. Dotato di 2 parcheggi privati, terrazzo, caminetto,

Tetida

Istarskog razvoda 19

Mail: [tetida@agencija.hr](mailto:tetida@agencija.hr) Web: [agencija.hr](http://agencija.hr)

Mob: ++385 98 33 44 27

aria condizionata, lussuosamente arredato. In resort privato con reception, possibilità di utilizzo congiunto di palestra, wellness, parco giochi per bambini, Wine Bar, supervisione 24 ore su 24, stazione di ricarica per auto elettriche, disponibili pacchetti di manutenzione della struttura.

è a 200 m dal negozio, 200 m dal ristorante, a 6000 m dal mercato, medico dista 6000 m, la farmacia si trova a 6000 m di distanza, l'aeroporto di Pola è 80 km, l'aeroporto di Portorose è di 10 km, marina Umag 6000 m, campi da golf 10000 m.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.